

## 住宅性能表示制度(基準表)

項目	最高等級	基準等級	備考
1.構造の安定に関すること			
1-1.耐震等級(倒壊)	3	3	
1-2.耐震等級(損傷)	3	3	
1-3.その他			性能を記載
1-4.耐風等級	2	2	
1-5.耐雪等級			
1-6.地盤許容支持力			性能を記載
1-7.基礎構造			性能を記載
2.火災の安全に関すること			
3.劣化軽減に関すること			
3-1.劣化対策等級	3	3	
4.維持管理・更新への配慮に関すること			
4-1.維持管理対策等級(専用配管)	3	3	
4-2.維持管理対策等級(共同配管)			共同住宅評価のため省略
4-3.更新対策(共用配水管)			共同住宅評価のため省略
4-4.更新対策(住戸専用部)			共同住宅評価のため省略
5.温熱環境・エネルギー消費量に関すること			地域区分:愛媛(6)
5-1.断熱等性能等級	4	4	
5-2.一次エネルギー消費量等級			
6.空気環境に関すること			
7.光・視環境に関すること			
8.音環境に関すること			
9.高齢者等への配慮に関すること			
10.防犯に関すること			